info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0095

3 | 3 | 350 m² | 170 m² | €259,000

Descripción

Chalet independiente totalmente amueblado , con 3 dormitorios 3 baños, tiene una gran terraza en el exterior con un bonito y amplio jardín, tiene piscina privada , tiene un porche amplio. Hay barbacoa en la zona de la piscina, todas las ventanas tienen persianas y rejas. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados, la cocina es independiente y amplia, equipada con todos los electrodomésticos.Tiene solarium donde tiene unas maravillosas vistas. Está ubicado en la zona baja de Gran Alacant, cerca de la zona de servicios, bares, restaurantes, tiendas, bancos y transporte público. Se encuentra a tan solo 2km de la playa del Carabassí.

Caracteristicas

Solarium, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€259,000
ITP (10%)	€25,900
Subtotal	**€284,900**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€720 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com