

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0086

**3****3****250****103****€198,450**

Descripción

Villa independiente de 3 dormitorios y 3 baños, amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente de buen tamaño, galería, aire acondicionado (frío y calor), calefacción central de gas, armarios empotrados en los dormitorios, cerca de la piscina comunitaria, solarium, jardín grande. Situado en una urbanización tranquila en la parte baja de Gran Alacant cerca de tiendas, bares y restaurantes y las paradas del autobús y tren local. A poca distancia del aeropuerto internacional de Alicante/Elche y cerca de Alicante, Santa Pola y Elche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€198,450
ITP (10%)	€19,845
Subtotal	€218,295
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€360 al año
Gastos Comunidad	€350 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,310 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

