info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino) GA0053

3 | 2 | 245 m² | 100 m² | €199,000

Descripción

Chalet independiente con 3 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, aire acondicionado (frío y calor), solarium con vistas abiertas, balcon, rejas en todas las ventanas, terraza acristalada, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, jardín grande con plantas, arboles, barbacoa y una piscina privada. Situado en una urbanización tranquila cerca tiendas, bares y restaurantes en la parte baja de Gran Alacant. A poca distancia del aeropuerto internacional de Alicante/Elche.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€199,000
ITP (10%)	€19,900
Subtotal	**€218,900**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€360 al año
Gastos Comunidad	€310 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,270 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com