

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Carabasi)

GAM**3****3****0****90****€275,000**

Descripción

Una vivienda dotada totalmente reformada y muy bien conservada, lo más característico de esta casa de 90m2 son sus maravillosas vistas panorámicas al mar. Dispone de un salón muy amplio, de 30m2, con grandes ventanales que ofrecen unas vistas fantásticas al mar. También hay una chimenea en el salón para poder disfrutar todo el año, así como aire acondicionado. La cocina semi independiente está reformada con un estilo muy moderno. Equipada con todos los electrodomésticos y con una galería adyacente donde poder hacer la colada. Uno de los espacios más destacables de esta vivienda es sin duda el dormitorio ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€275,000
ITP (10%)	€27,500
Subtotal	€302,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€600 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

