

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0002



2



1



65

€99,500

Descripción

Ático con preciosas vistas, 2 dormitorios y 1 baño. Completamente amueblado y con electrodomésticos, Cocina independiente, Armarios empotrados en los dos dormitorios, Persianas en todas las ventanas, Rejas de seguridad en todas las ventanas y puertas, Terraza acristalada. Solárium con bonitas vistas parciales al mar. En perfecto estado, Cerca de las 3 piscinas comunitarias, Situado en una urbanización semicerrada tranquila y bien cuidada, Situado en la parte alta de Gran Alacant a poca distancia de los bares restaurantes centro de salud y el mercado local de los jueves, a solo 15 minutos del aeropuerto internacional de Alicante y de la ciudad de Alicante

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€99,500
ITP (10%)	€9,950
Subtotal	€109,450
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€152 al año
Gastos Comunidad	€240 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€992 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

