

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0209**3****3****612****294****€549,000**

Descripción

Bonita parcela de esquina, chalet independiente en perfecto estado con 3 dormitorios y 3 baños, Parcialmente amueblado y con electrodomésticos, Aire acondicionado (frío y calor), Calefacción de gas natural, Cocina de buen tamaño, Comedor independiente, Terraza cerrada con vistas al jardín, 3 dormitorios de buen tamaño, todos con armarios empotrados, el dormitorio principal tiene un gran baño en suite, todas las ventanas y puertas tienen rejas y persianas de seguridad, la villa también tiene un gran sótano con baño, sala de estar, mesa de billar y una bodega, Gran jardín con piscina privada renovada y muchos ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, Sin muebles Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€549,000
ITP (10%)	€54,900
Subtotal	€603,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€800 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,520 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

