

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0103**2****1****190****110****€149,500**

Descripción

Casa adosada soleada con todas las viviendas en una sola planta. Consta de 2 dormitorios con armarios empotrados y 1 baño recién reformado, salón comedor con cocina americana estilo abierta con electrodomésticos, aire acondicionado (frío y calor), solarium con vistas panorámicas, persianas y rejas en todas las ventanas, garaje con lavadero y piscina comunitaria. Situado en una urbanización tranquila en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de tiendas, bares y restaurantes. Cerca de la playa de Carabassí y del parque natural del Clot de Galvany ya poca distancia del aeropuerto internacional de Alicante / Elche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€149,500
ITP (10%)	€14,950
Subtotal	€164,450
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€240 al año
Gastos Comunidad	€200 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,040 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

