

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0262

**3****1****65****€95,000**

Descripción

Apartamento amueblado en parte alta, tiene 3 dormitorios y 1 baño. En la entrada de la propiedad tiene una terraza amplia, en ella está la puerta principal a la casa con escalera independiente, tiene cocina abierta equipada con todos los electrodomésticos, las habitaciones tienen armarios empotrados, tiene aire acondicionado (frío y calor). El apartamento está en la parte baja de Gran Alacant en una urbanización tranquila, se encuentra cerca de la zona de servicios, bares, tiendas, transporte público. Esta a menos de 5min en coche de la playa del Carabasi.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€95,000
ITP (10%)	€9,500
Subtotal	€104,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€170 al año
Gastos Comunidad	€400 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,170 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

