

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)**GA0074****2****2****130****€162,000**

Descripción

Apartamento amueblado en planta alta. En la entrada de la casa hay una amplia terraza, un salón comedor amplio, cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos y con galería. Tiene dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. Tiene aire acondicionado con bomba de (frío y calor). En la planta alta tiene un amplio solárium con unas preciosas vistas. Tiene plaza de garaje con trastero. La casa está ubicada en la parte baja de Gran Alacant, la urbanización es Novamar VII, tiene una piscina comunitaria preciosa y amplias zonas verdes. Se encuentra a menos de 10 minutos andando a la playa del Carabassi.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€162,000
ITP (10%)	€16,200
Subtotal	€178,200
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€230 al año
Gastos Comunidad	€400 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,230 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

