

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0052



2



2



70

€114,900

Descripción

Casa adosada amueblada con vistas al barranco y al mar. Tiene dos dormitorios y dos baños completos. En la entrada hay una terraza amplia y un porche. En la planta baja está el salón comedor, baño y cocina abierta completa con todos los electrodomésticos con galería. En la planta de arriba hay dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. La casa tiene aire acondicionado (frío y calor), En la parte alta de la casa tiene solarium con unas maravillosas vistas. La casa se encuentra en la parte alta de Gran Alacant, cerca del supermercado Unide. Está a menos de 5min en coche a la playa del Carabasi.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€114,900
ITP (10%)	€11,490
Subtotal	€126,390
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€170 al año
Gastos Comunidad	€300 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,070 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

