

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0042

**6****5****334****263****€269,000**

Descripción

Chalet amueblado semi independiente con sótano. Tiene 6 dormitorios completos con armarios empotrados y 5 baños completos. En la planta baja de la casa tiene un porche, salón comedor con chimenea, cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos, 2 dormitorios y 2 baños completos. En la planta de hay un dormitorio completo con baño en suite y el solarium con unas maravillosas vistas. El sótano tiene cocina independiente, 3 dormitorios uno de ellos con chimenea y dos baños completos. La casa tiene en todas las zonas aire acondicionado con bomba de aire (frío y calor). Tiene piscina privada y zonas ajardinadas. ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€269,000
ITP (10%)	€26,900
Subtotal	€295,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€419 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,139 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

