

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0267

**3****2****90****85****€195,000**

Descripción

Casa adosada amueblada, hace esquina. Tiene 3 dormitorios y 2 baños. Tiene un jardín de 90m2 con zonas ajardinadas. La entrada de la casa tiene un porche acristalado. En la planta baja está el salón comedor, cocina abierta estilo americano equipada con todos los electrodomésticos, un dormitorio y un baño completo. En la planta de arriba hay dos dormitorios y un baño completo y una amplia terraza con unas bonitas vistas. Las habitaciones tienen armarios empotrados. En todas las zonas de la casa hay aire acondicionado con (frío y calor). Tiene plaza de garaje con trastero. La urbanización es cerrada y tiene grandes zonas verdes y ... [ask for more details!]

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€195,000
ITP (10%)	€19,500
Subtotal	€214,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€249 al año
Gastos Comunidad	€740 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,589 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

