

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0132

**3****3****400****140****€250,000**

Descripción

Chalet independiente amueblado. Tiene 3 dormitorios y 3 baños. Es un terreno de 400m², donde hay zonas ajardinadas y piscina privada. Tiene porche y todas las ventanas de la casa tienen persianas y rejas. En la planta baja del inmueble está el salón comedor con chimenea, cocina amplia equipada con todos los electrodomésticos. Dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños y uno de ellos en suite. En la parte de arriba hay un dormitorio grande con armario empotrado y baño en suite. Y el solarium con unas maravillosas vistas. El chalet está ubicado en la parte baja de Gran Alacant, cerca del centro comercial.

Características

Solarium, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€250,000
ITP (10%)	€25,000
Subtotal	€275,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€420 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,140 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

