

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0196

**2****1****292****88****€192,000**

Descripción

Precioso chalet independiente con vistas despejadas hacia Alicante y sus montañas en el interior y con jardín decorado y arbolado. Totalmente amueblado con cocina totalmente equipada, Tiene un salón-comedor de buen tamaño con chimenea de gas, A/A (con bomba de calor) en el comedor y calentadores electricos dos dormitorios, 1 baño completo y otro baño convertido en zona de SAUNA con ducha, El exterior de la casa tiene zonas ajardinadas y un porche frontal acristalado donde se puede ya disfrutar de una vista hacia Alicante. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Todas las ventanas y puertas tienen rejas de seguridad y persianas. En la parte superior, hay ... [ask for more details!]

Características

Solarium, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€192,000
ITP (10%)	€19,200
Subtotal	€211,200
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€323 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,043 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

