

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0171

**3****3****440****140****€269,000**

Descripción

Casa unifamiliar en esquina con piscina propia situada en una zona tranquila en Gran Alacant. Se vende amueblado y con los electrodomésticos de cocina. A la entrada de la casa hay un amplio porche. En la planta baja de la casa se encuentra el salón / comedor, la cocina, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños (uno de ellos en suite). En la primera planta hay otro dormitorio con baño en suite y acceso a un gran solárium con vistas abiertas a las montañas y Gran Alacant. Todas las áreas de la casa tienen aire acondicionado con bomba (tanto frío como caliente). Se encuentra en la parte baja de Gran Alacant, a solo 2 minutos a ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€269,000
ITP (10%)	€26,900
Subtotal	€295,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€420 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,140 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

