

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar I)

GA0314**4****3****105****€162,500**

Descripción

Casa adosada amueblada. Tiene 4 dormitorios y 3 baños. En la entrada de la casa tiene una terraza. En la planta de abajo se encuentra en salón comedor grande, una zona de estudio, un baño completo y la cocina es independiente con todos los electrodomésticos y con galería. En la planta de arriba hay 4 dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. Uno de ellos está en suite en el dormitorio principal. Tiene aire acondicionado con bomba de (calor y frío). Se encuentra en la parte alta de Gran Alacant. La urbanización tiene piscina comunitaria, parque infantil, merendero y vigilancia de noche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€162,500
ITP (10%)	€16,250
Subtotal	€178,750
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€264 al año
Gastos Comunidad	€360 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,224 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

