

GA-HOMEFINDERS

Elche - Elx

GA0317



5



2



3800



€215,000

Descripción

Chalet amueblado con 3.800 m² de terreno y 200 m² de vivienda. Tiene dos accesos principales a la propiedad. Tiene 5 dormitorios y dos baños. Salón comedor grande con chimenea y una sala de estar independiente. Cocina independiente amplia con todos los electrodomésticos. Tiene un porche acristalado. Tiene calefacción central. En la zona exterior de la casa tiene una barbacoa, un trastero y un garaje cubierto. Tiene una amplia zona con árboles frutales, árboles de sombra y zona ajardinada. Se encuentra a menos de 3 km de las Bayas y a unos 8 km de Santa Pola.

Características

Solarium, mueblado, Calefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€215,000
ITP (10%)	€21,500
Subtotal	€236,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€350 al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€950 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

