

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0152

**2****3****267****107****€188,000**

Descripción

Casa amueblada semi adosada , hace esquina. Tiene 2 dormitorios y 3 baños. En la entrada de la casa tiene una amplia terraza , tiene porche y piscina privada. Todas las ventanas tienen rejas y persianas. En la planta baja se encuentra el salón comedor con chimenea, la cocina independiente con todos los electrodomésticos y un baño, tiene aire acondicionado (frío y calor) En la planta de arriba tiene dos dormitorios con armarios empotrados, el principal tiene un baño en suite , una amplia terraza. La casa está situada en la parte baja de Gran Alacant en el Centro Comercial. Donde tiene todos los servicios. Bares, tiendas, bancos, gasolinera, ... [ask for more details!]

Características

Piscina comunitaria, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€188,000
ITP (10%)	€18,800
Subtotal	€206,800
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€322 al año
Gastos Comunidad	€395 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,317 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

