

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0143



2



1



60

€85,000

Descripción

Apartamento planta baja amueblado, tiene dos dormitorios y un baño. En la entrada de la casa tiene una amplia terraza con un pequeño porche acristalado. La casa está completamente amueblada, tiene cocina independiente en muy buen estado, y equipada con todos los electrodomésticos, tiene una galería. Todas las ventanas de la casa tienen persianas y rejas. La urbanización está en la parte alta de Gran Alacant, tiene 3 piscinas comunitarias con amplias zonas verdes, está muy cerca de la zona de servicios, restaurantes, bares, tiendas, bancos, transporte público. Y está a menos de 100 m del mercadillo de Gran Alacant donde ... [ask for more details!]

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€85,000
--------	---------

ITP (10%)	€8,500
-----------	--------

Subtotal	€93,500
-----------------	----------------

Notaría (aprox)	€700
-----------------	------

Land registry (apx.)	€350
----------------------	------

Cambios de contratos suminitros	€200
---------------------------------	------

Administrative and legal assistance (apx.)	€850
--	------

Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)
--	----------------------

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
----------------------------	------

IBI	€145 al año
-----	-------------

Gastos Comunidad	€320 al año
------------------	-------------

Seguro Hogar	€250
--------------	------

Rubbish collection (apx.)	€50
---------------------------	-----

Costes estimados al año	€1,065 (Apx.)
--------------------------------	----------------------

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

