

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0306



2



2



142

€295,000

Descripción

Apartamento amueblado . Tiene 2 dormitorios y 2 baños, la cocina es moderna tipo americana abierta con todos los electrodomésticos, tiene galería cerrada, un salón amplio, con una terraza grande. Las habitaciones tiene armarios empotrados, y un dormitorio da a la terraza exterior, baños completos. La vivienda tiene aire acondicionado y calefacción central. Tiene solarium muy grande con unas maravillosas vistas a la playa del Carabasi. Tiene plaza de parking privado y trastero. Está ubicada en la zona media de Gran Alacant , en una urbanización de nueva construcción en el 2014, donde puede encontrar , zonas recreativas, ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€295,000
ITP (10%)	€29,500
Subtotal	€324,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€199 al año
Gastos Comunidad	€1,600 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€2,399 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

