

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0005

**2****1****€95,000**

Descripción

Apartamento de planta baja con 2 dormitorios y 1 baño, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de diseño abierto, aire acondicionado (frío/calor), patio abierto, armarios empotrados en los dormitorios, ventiladores de techo, persianas en todas las ventanas. Tiene un trastero debajo de la casa. Situado en una urbanización tranquila y bien cuidada con jardines comunitarios y piscina comunitaria en la parte alta de Gran Alacant a poca distancia de los restaurantes, tiendas y la parada de autobús y tren local, cerca de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones y el parque natural Clot de Galvany, a pocos ... [ask for more details!]

Características

Piscina comunitaria, Sin muebles Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€95,000
ITP (10%)	€9,500
Subtotal	€104,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€350 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

