

# GA-HOMEFINDERS

## Gran Alacant (Novamar)



| Ref            | GA0135                |
|----------------|-----------------------|
| Precio         | €159,000              |
| Tipologia      |                       |
| Dormitorios    | 2                     |
| Baños          | 2                     |
| Año Const.     | 2004                  |
| Localización   | Gran Alacant          |
| Urbanización   | Novamar               |
| ¿En comunidad? | Si                    |
| ¿En esquina ?  | No                    |
| Lat/Long       | 38.238225 / -0.524801 |
| Orientación    | -                     |
| Terrazas       | 2                     |
| Total Const.   | 154 m <sup>2</sup>    |
| Parcela/Jardin | m <sup>2</sup>        |
| I.B.I.         | €270 al año           |
| Comunidad/Año  | €416 al año           |

## Descripción

Apartamento amueblado en primera planta, tiene dos dormitorios y dos baños. En la entrada de la vivienda hay un balcón. Tiene un salón, con cocina abierta americana, tiene todos los electrodomésticos y una galería cerrada. Las habitaciones tienen armarios empotrados. Tiene un solarium de 60 m<sup>2</sup>, con unas maravillosas vistas. Se encuentra muy cerca de la playa del Carabás a 1km a menos de 5 min andando. La urbanización está en la parte baja de Gran Alacant, es una urbanización cerrada, con piscina comunitaria con amplias zonas verdes, tiene plaza de parking privado y trastero. Cerca de la zona de servicios, bares, restaurantes, transporte público.

## Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

