

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0094



2



2



193



79

€158,000

Descripción

Chalet independiente. Tiene dos dormitorios y dos baños. Tiene una parcela de 193m . En la entrada de la casa tiene un porche. Las ventanas tienen rejas y persianas. En el salón hay chimenea, tiene cocina independiente con todos los electrodomésticos y una galería. En el dormitorios principal tiene un baño en suite. Y en la parte de arriba está el solarium. La casa está ubicada en una urbanización muy bonita y bien cuidada, situada en la parte baja de Gran Alacant, cerca del Centro Comercial , donde puede encontrar todos los servicios, bares, restaurantes, tiendas, supermercados, bancos, y transporte público.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€158,000
ITP (10%)	€15,800
Subtotal	€173,800
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€222 al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€822 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

