

GA-HOMEFINDERS

Valverde (New Valverde)

GA0290

**4****4****1000****511****€575,000**

Descripción

Chalet amueblado independiente. Tiene una parcela de 1000m2, Está dividido en tres plantas comunicadas por una escalera interior y un ascensor. Tiene un porche acristalado en la entrada de la casa. En la planta baja hay un baño completo, un salón, un comedor, cocina independiente estilo moderno con una isla y un dormitorio. En la planta de arriba tiene 3 dormitorios con baños en suite cada uno de ellos. Tiene un balcón amplio con unas preciosas vistas. Piscina privada y sótano con capacidad de 3 coches, Esta situado en la zona de Valverde alto, muy cerca de la zona de servicios, bares, tiendas, restaurantes. Se encuentra a 10min de la playa en ... [ask for more details!]

Características

Sótano, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€575,000
ITP (10%)	€57,500
Subtotal	€632,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€1,005 al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,605 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

