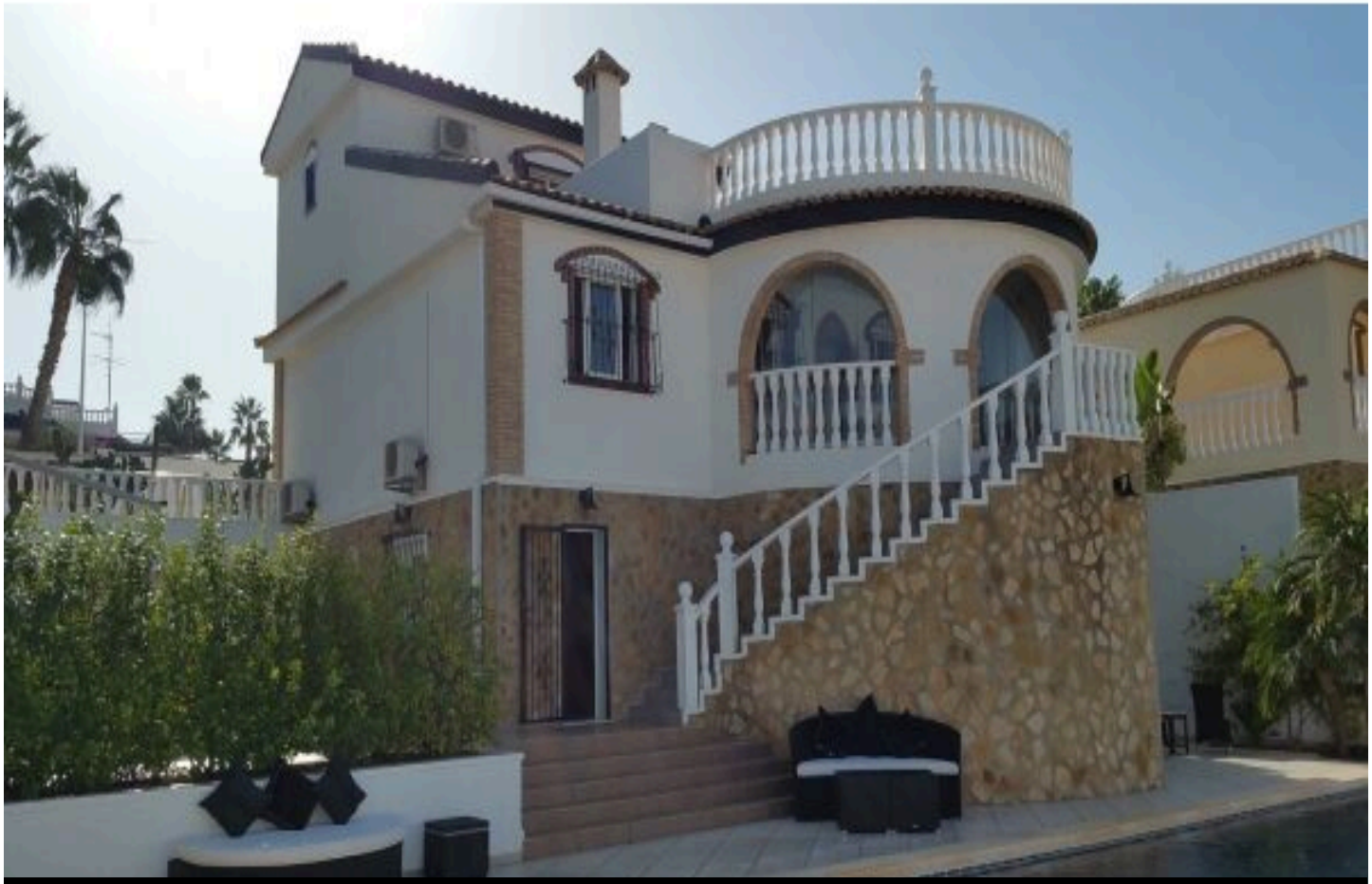
info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0285



4 | 4 | 533 m² | 211 m² | €395,000

Descripción

Chalet independiente amueblado. Tiene 4 dormitorios y 4 baños. En la entrada de la casa tiene una terraza amplia , con zonas ajardinadas y piscina. Tiene un porche acristalado. Tiene salón comedor con chimenea, cocina independiente equipada. Los dormitorios tienen armarios empotrados. Solarium grande con bonitas vistas. En el sótano hay una segunda vivienda, con salón comedor, cocina, dormitorio y baño. Tiene piscina privada. Está ubicado en la parte baja de Gran Alacant es una zona tranquila con amplias zonas verdes. Está cerca del centro comercial Gran Alacant, donde hay tiendas, supermercado, bancos, bares, transporte público, ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€395,000
ITP (10%)	€39,500
Subtotal	**€434,500**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€550 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,270 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com