

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0051

**2****1****30****85****€89,000**

Descripción

Apartamento amueblado en parte alta , tiene dos dormitorios y un baño. Todas las ventanas y la puerta principal tiene rejas. Tiene un comedor amplio con cocina americana abierta y con todos los electrodomésticos. Los dormitorios tienen armarios empotrados. En la entrada de la casa hay una terraza amplia en la parte baja de la casa. Y en parte de la vivienda tiene otra terraza, donde tiene unas maravillosas vistas a la sierra de Gran Alacant. Esta ubicado en la parte alta de GA, está cerca de la zona de servicios, bares, tiendas y transporte público. Tiene piscina comunitaria y está a menos de 5 min en coche de la playa del Carabasi.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

| | |
|--------|---------|
| Precio | €89,000 |
|--------|---------|

| | |
|-----------|--------|
| ITP (10%) | €8,900 |
|-----------|--------|

| | |
|-----------------|----------------|
| Subtotal | €97,900 |
|-----------------|----------------|

| | |
|-----------------|------|
| Notaría (aprox) | €700 |
|-----------------|------|

| | |
|----------------------|------|
| Land registry (apx.) | €350 |
|----------------------|------|

| | |
|---------------------------------|------|
| Cambios de contratos suminitros | €200 |
|---------------------------------|------|

| | |
|--|------|
| Administrative and legal assistance (apx.) | €850 |
|--|------|

| | |
|--|----------------------|
| Total estimado gastos de compra | €2,100 (Apx.) |
|--|----------------------|

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

| | |
|----------------------------|------|
| Impuestos de No-Residentes | €300 |
|----------------------------|------|

| | |
|-----|-------------|
| IBI | €175 al año |
|-----|-------------|

| | |
|------------------|-------------|
| Gastos Comunidad | €350 al año |
|------------------|-------------|

| | |
|--------------|------|
| Seguro Hogar | €250 |
|--------------|------|

| | |
|---------------------------|-----|
| Rubbish collection (apx.) | €50 |
|---------------------------|-----|

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Costes estimados al año | €1,125 (Apx.) |
|--------------------------------|----------------------|

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

