

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0073

**3****3****400****m²****€269,000**

Descripción

Chalet amueblado independiente, tiene 3 dormitorios y 3 baños. En la entrada del chalet tiene una parcela amplia, con zonas ajardinadas y piscina privada. En la entrada principal del chalet, tiene un porche acristalado, todas las ventanas tienen rejas y persianas. En la planta baja de la casa tiene salón comedor con chimenea, cocina independiente con todos los electrodomésticos, dos dormitorios con armarios empotrados y uno de ellos con baño en suite. En la primera planta hay un dormitorio con baño en suite y el solarium, con unas maravillosas vistas. La villa se encuentra en la parte baja de Gran Alacant, muy cerca del Centro Comercial.

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€269,000
ITP (10%)	€26,900
Subtotal	€295,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€720 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

