

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0047

**2****3****107****€129,500**

Descripción

Casa adosada parcialmente amueblada, tiene 2 dormitorios y 3 baños, La casa tiene 3 terrazas, una en la parte delantera de la casa, otra en la parte de atrás de la vivienda y la tercera se encuentra en la planta de arriba. Tiene un comedor amplio, cocina independiente grande con una galería. Las habitaciones tienen armarios empotrados. Y todos los techos de la casa tienen ventiladores, Está situado en Puerto Marino es la parte baja de Gran Alacant, muy cerca de la zona de servicios, restaurantes, bares, bancos, supermercados, gasolinera, transporte público, se encuentra a menos de 5 min de la playa del Carabasi en coche.

Características

Piscina comunitaria, Sin muebles Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€129,500
ITP (10%)	€12,950
Subtotal	€142,450
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€255 al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€855 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

