info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

El Altet (Los Limoneros) GA0002

3 3 2000 m² 130 m² €215,000

Descripción

Casa de campo amueblada en muy buen estado, situada en el Altet , ubicada en la urbanización Los Limoneros. La casa tiene 130 m2 y la parcela 2000 m, tiene 3 habitaciones grandes con armarios empotrados, 3 baños completos, 1 cocina grande independiente con una despensa amplia a parte , tiene 1 comedor con chimenea. todas las ventanas de la casa tienen rejas y persianas. En la zona exterior de la casa tiene una barbacoa, un almacén, aparcamiento cubierto para 5 coches y piscina privada. En el terreno hay árboles frutales y una gran variedad de árboles de sombra y plantas, se encuentra a 5 km del aeropuerto de Alicante-Elche y a 2km de la playa del Altet.

Caracteristicas

Piscina privada, Sin mueblesElectrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€215,000
ITP (10%)	€21,500
Subtotal	**€236,500**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€457 al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,057 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com