

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0059

**2****2****25****114****€159,000**

Descripción

Casa adosada con 2 dormitorios grandes y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de estilo abierto con galería anexa, aire acondicionado frío/calor, ventiladores de techo, mosquiteras, rejas de seguridad en las ventanas, persianas en todas las ventanas, armarios empotrados en los dormitorios, solarium, balcón, plaza de garaje subterráneo, terraza. Situado en una urbanización cerrada bien mantenida y tranquila con piscina comunitaria y jardines comunitarios en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los bares, restaurantes, tiendas, playa de Carabassí y la reserva natural Clot de Galvany, a pocos ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€159,000
ITP (10%)	€15,900
Subtotal	€174,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€260 al año
Gastos Comunidad	€590 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,450 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

