

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0279**3****2****55****163****€235,000**

Descripción

Casa adosada de esquina con 3 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, aire acondicionado frío/calor, cocina americana de diseño abierto, ventiladores de techo, armarios empotrados en todas las habitaciones, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, dormitorios en la planta baja de la casa, gran solarium con preciosas vistas al mar y Gran Alacant, cerca de la piscina comunitaria, aparcamiento en garaje debajo de la casa. Situado en una urbanización cerrada y bien cuidada con piscina comunitaria y jardines comunitarios en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los restaurantes, bares y playa ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€235,000
ITP (10%)	€23,500
Subtotal	€258,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€280 al año
Gastos Comunidad	€720 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,600 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

