

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0271

**2****1****125****85****€125,000**

Descripción

Casa adosada de esquina con 2 dormitorios y 1 baño, parcialmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente de buen tamaño, trastero convertido en comedor, ventiladores de techo, armarios empotrados en los dormitorios, rejas de seguridad en las ventanas, persianas en todas las ventanas, almacenamiento, gran parcela de esquina, placa solar (para agua caliente), posibilidad de construir un sótano, plaza de aparcamiento. Situado en una urbanización tranquila cerca de la piscina comunitaria, en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia del centro comercial Gran Alacant con todas las comodidades, cerca de la playa de Carabassí con todas ... [ask for more details!]

Características

Sin muebles Calefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€125,000
ITP (10%)	€12,500
Subtotal	€137,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€320 al año
Gastos Comunidad	€554 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,474 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

