info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo) GA0170



3 | 3 | 25 | 160 | €198,000

Descripción

Amplia casa adosada esquinera en urbanización Don Pueblo III, 3 dormitorios y 3 baños, con todo el mobiliario y electrodomésticos, persianas de madera en todas las ventanas, salón muy amplio en la planta baja, gran cocina independiente familiar con mucho espacio de alacena y encimera , lavadero al lado de la cocina, puerta de la cocina al jardín trasero, gran sótano para ser utilizado como salón / dormitorio / espacio de entretenimiento. En una urbanización tranquila y bien cuidada, cerca de la piscina y del jacuzzi y de una plaza de aparcamiento asignada en el garaje. Una buena gama de servicios como tiendas, bares, restaurantes, ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€198,000
ITP (10%)	€19,800
Subtotal	**€217,800**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€600 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,450 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

