info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0195

2 | 1 | 220 m² | 80 m² | €126,000

Descripción

Chalet adosado con 2 dormitorios y 1 baño, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de diseño abierto, aire acondicionado frío/calor, solarium con preciosas vistas, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, bonito jardín, espacio para estacionar el coche. Zona bonita con piscina comunitaria situado en una urbanización tranquila situado en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los restaurantes, bares y la reserva natural Clot de Calvany and cerca de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones, a pocos kilómetros del aeropuerto internacional de Alicante/Elche.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€126,000
ITP (10%)	€12,600
Subtotal	**€138,600**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€220 al año
Gastos Comunidad	€200 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,020 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com