

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Montefaro)

GA0232**3****2****150****100****€189,900**

Descripción

Chalet pareado ubicado en una de las mas exclusivas urbanizaciones de gran alacant. Consta de 3 habitaciones amplias todas exteriores. La cocina le ofrece la posibilidad de disfrutar del buen tiempo con un acceso independiente al patio exterior. La chimenea del comedor es bienvenida para darle calor a la casa durante el par de mses de invierno fresco. La urbanizacion ofrece piscina, pistas de tenis, zonas infantiles y polideporrtivas. Ideal para vivir todo el año.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: E



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€189,900
ITP (10%)	€18,990
Subtotal	€208,890
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€280 al año
Gastos Comunidad	€550 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,430 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

