

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Brisamar)**GA0319****3****2****200****120****€245,000**

Descripción

Casa adosada de esquina con 3 dormitorios y 2 baños, cocina independiente, galería cerrada, casa soleada, calefacción eléctrico, solarium con vistas bonitas a los campos y Santa Pola, rejas de seguridad, barbacoa, piscina privada, parcela de 200m², terraza cubierta, orientación sur, pista de tenis y piscina comunitaria, parque infantil, urbanización tranquila y cerrada en la parte alta de Gran Alacant. Cerca del mercado de los jueves, el polideportivo, tiendas, bares y restaurantes.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€245,000
ITP (10%)	€24,500
Subtotal	€269,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€340 al año
Gastos Comunidad	€780 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,720 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

