info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Brisamar) GA0104-SOLD

2 | 2 | 20 | 92 | €89,000

Descripción

Precioso duplex de 2 dormitorios y 2 baños en urbanización tranquila con pista de tenis y piscina de 25 m. En la vivienda han cubierto la azotea, donde podrá relajarse y disfrutar de unas vistas impresionantes del mar. Cocina ampliada. La urbanización se coloca en la cima de la colina cerca del mercadillo, el faro y el parque y al lado del centro deportivo. La urbanización dispone de parque infantil y chiringuito de verano.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€89,000
ITP (10%)	€8,900
Subtotal	**€97,900**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€600 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com