info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo) GA0036



3 | 2 | 60 | 124 | €190,000

Descripción

Casa adosada con 3 dormitorios y 2 baños. Sin muebles y electrodomésticos, cocina independiente grande, aire acondicionado (frío y calor), chimenea, ventiladores de techo, armarios empotrados en los dormitorios, rejas y persianas en todas las ventanas, calefacción eléctrica, suelos de madera, balcon, 2 terrazas; 1 delantera y 1 más grande atrás. La terraza más grande hecha como zona de relax, tiene cocina y barbacoa. Situado en una urbanización tranquila en la parte alta de Gran Alacant con piscina y pista de tenis comunitaria.

Caracteristicas

Piscina comunitaria, Sin mueblesCalefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€190,000
ITP (10%)	€19,000
Subtotal	**€209,000**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€600 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,450 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

