

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo)

GA0278**3****3****60****250****€315,000**

Descripción

Casa adosada en esquina con 3 dormitorios y 3 baños, muebles y electrodomésticos negociables, cocina independiente grande, aire acondicionado (frío y calor), sótano amplio, armarios empotrados en los dormitorios, persianas de madera en las ventanas, terraza cerrada, chimenea, balcón, solarium cubierta con vistas amplias, piscina comunitaria, pista de tenis y cancha de fútbol comunitaria, garaje subterráneo, muchas extras. Situado en una urbanización cerrada cerca de bares, restaurantes, tiendas, centro de salud, el mercadillo de los jueves en la parte alta de Gran Alacant. A poca distancia del aeropuerto internacional de ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€315,000
ITP (10%)	€31,500
Subtotal	€346,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€320 al año
Gastos Comunidad	€600 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,520 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

