info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar) GA0004



2 | 2 | 21 | 75 | €119,000

Descripción

Precioso apartamento planta baja de 2 dormitorios y 2 baños y muy soleado. Totalmente amueblado y con electrodomésticos. Cocina americana, patio interior. Aire acondicionado y calefacción, armarios empotrados en los dormitorios, persianas y rejas en todas las ventanas, precioso jardín, la vivienda tiene un aparcamiento subterráneo incluido en el precio. A solo 15 min andando de la preciosa playa de Carabassí.

Caracteristicas

Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€119,000
ITP (10%)	€11,900
Subtotal	**€130,900**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€320 al año
Gastos Comunidad	€360 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,280 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

