info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar) GA0158



2 | 2 | 25 | 165 | €135,000

Descripción

Novamar III. Casa adosada de 2 dormitorios y 2 baños, amueblada y con electrodomésticos de cocina, cocina americana estilo americana, lavadero, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, calefacción, porche en la planta baja y una gran terraza en planta alta, entrada al garaje desde el interior de la casa, piscina comunitaria, jardines comunitarios. Muy bonita urbanización cerrada, tranquila y bien mantenida, a poca distancia de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones y el parque natural Clot de Galvany situado en la parte baja de Gran Alacant y a solo unos kilómetros ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€135,000
ITP (10%)	€13,500
Subtotal	**€148,500**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€280 al año
Gastos Comunidad	€480 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,360 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

