

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0213**3****2****219****98****€246,000**

Descripción

Chalet adosado en 98 m² contruidos dentro de una parcela de 219 m² ubicado en la urbanización Monte y Mar de Gran Alacant. Formado por una planta baja de 51 m² contruidos y planta primera de 46 m². La planta baja dispone de salón comedor, cocina independiente y baño con ducha. Tanto la cocina como el salón tienen salida al porche y el jardín. La planta primera se distribuye en 3 habitaciones con armarios empotrados , de las cuales dos son sencillas y una es doble con baño en suite y salida a la terraza. La vivienda fue construida en el 2017 con las mejoras que solicitaron los propietarios como el diseño de la cocina y el ... [ask for more details!]

Características

Sin muebles Calefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€246,000
ITP (10%)	€24,600
Subtotal	€270,600
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€600 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

