

GA-HOMEFINDERS

Arenales del Sol

GA0271

**2****1****64****€115,500**

Descripción

Un apartamento luminoso con orientación sur en el tercer piso del bloque. Tiene 2 dormitorios ambos con armarios empotrados y 1 baño. Hay un amplio salón desde el que se accede a un balcón en esquina y una cocina independiente con lavadero. Hay acceso a una azotea comunitaria. Y una piscina comunitaria. Viene con una plaza de aparcamiento privada cubierta. El apartamento se encuentra a poca distancia de la playa, una variedad de tiendas, bares, restaurantes y un servicio de autobús a Alicante y Santa Pola. Está cerca de El Altet, Gran Alacant ya solo unos kilómetros del Aeropuerto Internacional de Alicante / Elche.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€115,500
ITP (10%)	€11,550
Subtotal	€127,050
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€167 al año
Gastos Comunidad	€480 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,247 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

