

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo)

GA0304

**3****3****m² 254****€230,000**

Descripción

Casa adosada . Tiene tres dormitorios y dos baños. Tiene varias terrazas y un gran sótano con trastero. Tiene un salón comedor grande , con chimenea, una cocina moderna independiente, equipada con todos los electrodomésticos. Los dormitorios tienen grandes armarios empotrados. Tiene aire acondicionado (frío y calor). Todas las ventanas y puertas tienen rejas de seguridad, tiene plaza de parking privado. La urbanización es cerrada, tiene varias piscinas comunitarias, zonas verdes y pista de tenis y fútbol. Está ubicado en la parte alta de Gran Alacant. Se encuentra cerca de la zona de servicios, bares, restaurantes, bancos, transporte ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€230,000
ITP (10%)	€23,000
Subtotal	€253,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€600 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

