info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Isla Azaro) GA0190

4 | 3 | 500 m² | 200 m² | €369,000

Descripción

Chalet independiente con garaje y 4 dormitorios y 3 baños. Con una parcela de 500m2. En el jardín árboles y plantaciones. La casa esta sin amueblar. Una sala de estar amplia y luminosa con un comedor. Una gran cocina luminosa con comedor y electrodomésticos. Aire acondicionado (frío y calor) Un solarium con bonitas vistas. En el salón una chimenea. Un sótano con un dormitorio y un garaje. Piscina comunitaria y zona verde. La casa está ubicada en la parte baja de Gran Alacant. Cerca de servicio. Tiendas, bares, restaurantes. Distancia en bicicleta a la hermosa playa de Carabassi. Con actividades. Y el Parque Natural del Clot de Calvany. ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, Sin mueblesCalefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€369,000
ITP (10%)	€36,900
Subtotal	**€405,900**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€525 al año
Gastos Comunidad	€840 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,965 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com