

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Brisamar)

GA0267

**2****2****m²****130****€110,000**

Descripción

Casa adosada que hace esquina. En la entrada hay una gran terraza con entrada a un sótano. En la planta baja de la casa se encuentra el salón, la cocina con todos los electrodomésticos y galería. Y un baño. En la planta de arriba hay dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. Y el solarium con unas bonitas vistas a la sierra de Santa Pola. Se encuentra en la parte alta de Gran Alacant, cerca de la zona de servicios, bares, tiendas, mercadillo que hay cada jueves... Está a menos de 5 min en coche de la playa del Carabasí.

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€110,000
ITP (10%)	€11,000
Subtotal	€121,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€200 al año
Gastos Comunidad	€432 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,232 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

