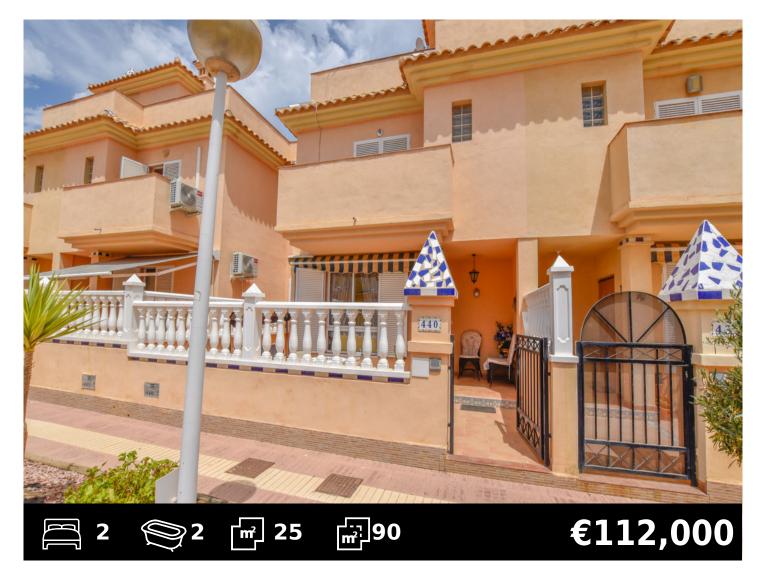
# **GA-HOMEFINDERS**

## **Gran Alacant (Brisamar)**

**GA0037** 



## Descripción

Casa adosada amueblada con una amplia terraza, las ventanas tienen persianas de seguridad , tiene dos habitaciones y dos baños . Tiene cocina independiente con electrodomésticos donde se comunica con la galeria cual está techada . Las habitaciones tienen amplios armarios empotrados, en la última planta está el solarium donde tienen unas bonitas vistas . Es una urbanización cerrada , muy tranquila y bien cuidada, con amplias calles, con 3 piscinas, pista de tenis, parque infantil, está ubicada en la parte alta de Gran Alacant, cerca de la zona de servicios, bares , tiendas , polideportivo, bancos , transporte público, y se encuentra a ... [ask for more details!]

#### **Caracteristicas**

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos



#### GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€112,000
ITP (10%)	€11,200
Subtotal	€123,200
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)
ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€235 al año
Gastos Comunidad	€430 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	05.0
rabbisit concetion (apx.)	€50

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440 Fax: +34 966 699 437 Email: info@ga-homefinders.com



