

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Los Limoneros)

GA0313**5****3****2000****150****€485,000**

Descripción

Case de campo independiente amueblado con casita para invitados, La parcela tiene 2.000 m2 , 5 dormitorios (de los cuales 1 en una estudio) y 3 baños. Tiene dos terrazas una de ellas está acristalada. Tiene cocina independiente moderna equipada con todos los electrodomésticos. Tiene aire acondicionado en todas las zonas de la casa (frío y calor), Tiene piscina infinity , zona de bar , terraza chill out , grandes zonas verdes ajardinadas y garaje. Está situado en la urbanización Los Limoneros (El Altet), está a menos de 4 km de la playa del Carabasi.

Características

Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€485,000
ITP (10%)	€48,500
Subtotal	€533,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€600 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

