info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino) GA0109



2 | 1 | 60 | €120,000

Descripción

Apartamento amueblado, tiene 2 dormitorios y 1 baño, el dormitorio principal tiene armario empotrado.Tiene un balcón amplio, y en la parte de arriba de la casa tiene un solarium muy grande, donde tiene unas bonitas vistas a la piscina, tiene plaza de parking privado. La casa se encuentra en la parte baja de Gran Alacant , en una urbanización tranquila y muy bonita, tiene piscina comunitaria. Se encuentra muy cerca de la zona de servicios, bares, restaurantes, bancos, supermercados, gasolinera, transporte público. La playa del Carabasi está a 5 min en coche.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€120,000
ITP (10%)	€12,000
Subtotal	**€132,000**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€170 al año
Gastos Comunidad	€260 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,030 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

