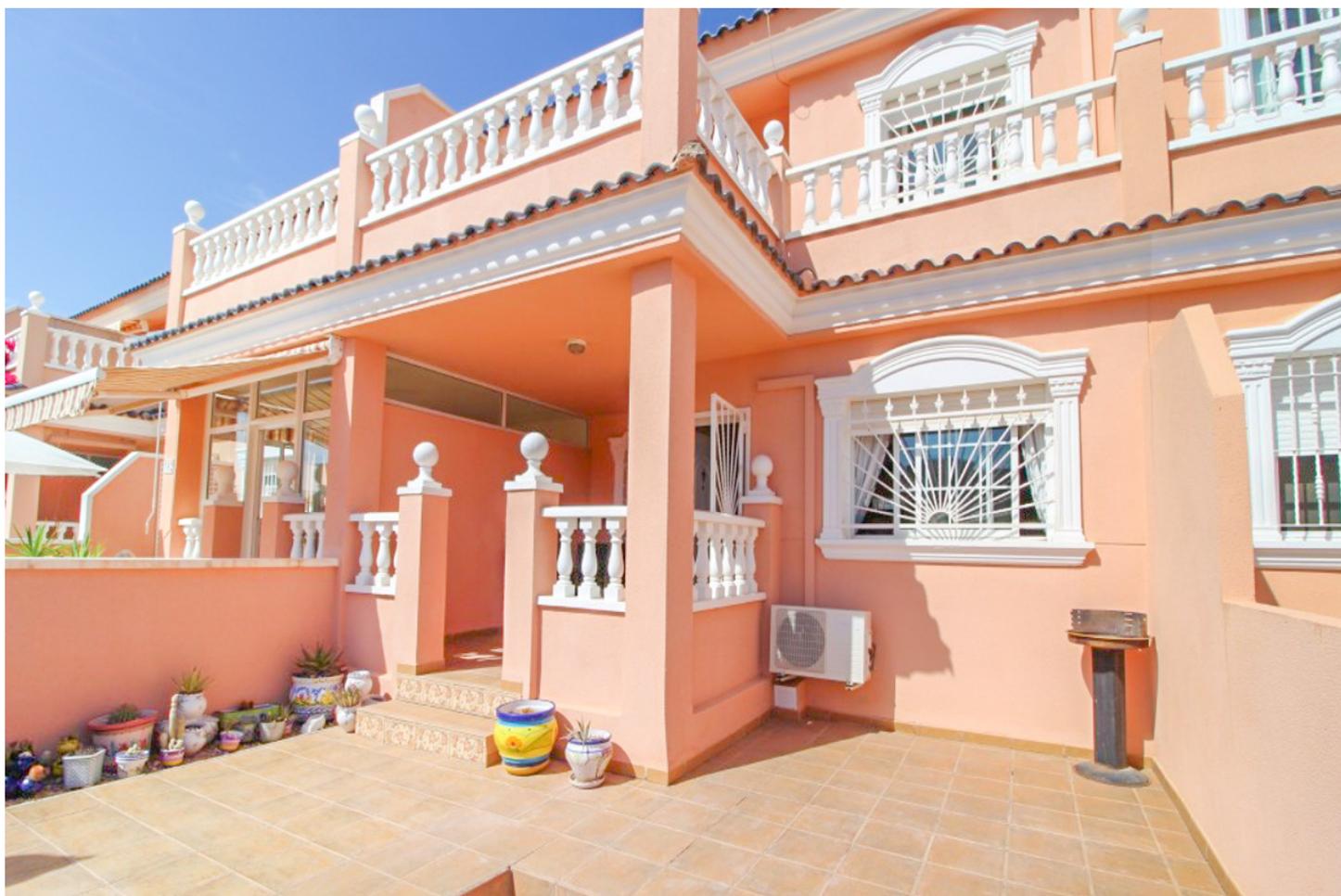


GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0239



2



2

**€124,750**

Descripción

Casa adosada amueblada, tiene 2 dormitorios y dos baños. Tiene cocina independiente con todos los electrodomésticos, tiene galería. En la entrada de la casa tiene una terraza amplia, con un porche pequeño. Tiene un salón amplio. Las habitaciones tienen armarios empotrados y una de ellas tiene una terraza. Está situado en la parte baja de Gran Alacant, muy cerca del centro comercial, zona de servicios, bares, bancos, tiendas, transporte público y gasolinera. Se encuentra a menos de 5min en coche de la playa del Carabasi y a menos de 10min en coche del aeropuerto de Alicante - Elche.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€124,750
ITP (10%)	€12,475
Subtotal	€137,225
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€400 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,000 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

